

JEGYZŐKÖNYV

Érpatak Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. június 07. napján 15.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal Árpád Termében megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Nagy Imre Attiláné polgármester
Dr. Kardos Csaba László jegyző megbízásából Dr. Földesi László aljegyző
Simon Barnabás alpolgármester
Gagna László képviselő
Gagna János képviselő
Orgován Csaba képviselő
Szilágyi Sándor képviselő
Orosz Miklós képviselő
Gagna Mihályné jegyzőkönyvvezető

Napirendi pontok

1. A VP-6-7.2.1.1.-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése”, az Érpatak, 0230 helyrajzi számú ingatlanon, az Érpatak Zsindelyes-tanya mezőgazdasági gyűjtő út építése tárgyú pozitív elbírálást nyert pályázat vonatkozásában – a kivitelezési dokumentáció elkészítésével és a közbeszerzési tanácsadási tevékenység ellátásával kapcsolatban – beérkezett árajánlatok elbírálásáról

2. *Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)*

3. Érpatak Község közigazgatási határ – 083 hrsz.-ú út – 086/55 hrsz.-ú út – 087 hrsz.-ú út – 4912. sz. Újfehértó-Nagykálló összekötő út által határolt telektömb területen belül a jelenlegi területfelhasználásból, illetve övezetből különleges turisztikai építési övezetté módosítása vonatkozásában beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

4. Döntés a Képviselő-testületének 45/2022. (V.26.) számú határozatának módosításáról

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

5. Döntés az Érpatak Község Önkormányzata tulajdonában lévő legelő bérbeadásáról

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

JEGYZŐKÖNYV

Nagy Imre Attiláné polgármester: Köszöntök mindenkit a testületi ülésen. A megválasztott 7 fő képviselő jelen van, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitom.

Kiment a meghívó a napirendi pontokkal, ki támogatja az elfogadását?

A képviselő-testület 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Érpatak Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
51/2022. (VI.07.) kt.
Határozata**

A napirendi pontok elfogadásáról

Érpatak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. június 07. napján megtartásra kerülő képviselő-testületi ülésének napirendi pontjai az alábbiak szerint fogadta el:

- 1. A VP-6-7.2.1.1.-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése”, az Érpatak, 0230 helyrajzi számú ingatlanon, az Érpatak Zsindelyes-tanya mezőgazdasági gyűjtő út építése tárgyú pozitív elbírálást nyert pályázat vonatkozásában – a kivitelezési dokumentáció elkészítésével és a közbeszerzési tanácsadási tevékenység ellátásával kapcsolatban – beérkezett árajánlatok elbírálásáról**

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

- 2. Érpatak Község közigazgatási határ – 083 hrsz.-ú út – 086/55 hrsz.-ú út – 087 hrsz.-ú út – 4912. sz. Újfehértó-Nagykálló összekötő út által határolt telektömb területen belül a jelenlegi területfelhasználásból, illetve övezetből különleges turisztikai építési övezetté módosítása vonatkozásában beérkezett árajánlatok elbírálásáról**

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

- 3. Döntés a Képviselő-testületének 45/2022. (V.26.) számú határozatának módosításáról**

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

- 4. Döntés az Érpatak Község Önkormányzata tulajdonában lévő legelő bérbeadásáról**

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

K.m.f.

Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

1. A VP-6-7.2.1.1.-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése”, az Érpatak, 0230 helyrajzi számú ingatlanon, az Érpatak Zsindelyes-tanya mezőgazdasági gyűjtő út építése tárgyú pozitív elbírálást nyert pályázat vonatkozásában – a kivitelezési dokumentáció elkészítésével és a közbeszerzési tanácsadási tevékenység ellátásával kapcsolatban – beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Nagy Imre Attiláné polgármester: Az Érpatak Zsindelyes tanya mezőgazdasági gyűjtő út építése tárgyú pozitív elbírálást nyert pályázat vonatkozásában – a kivitelezési dokumentáció elkészítésével és a közbeszerzési tanácsadási tevékenység ellátásával kapcsolatban – beérkezett árajánlatok közül a kivitelezési dokumentáció elkészítése vonatkozásában javasoljuk elfogadni a "NAZOKI" Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft. (székhelye: 4431 Nyíregyháza, Szivárvány u. 40.) által tett, legkedvezőbb ajánlatot (bruttó: 1 270 000 Ft) összegben és bízva meg a munkálatok elvégzésével.

Ki támogatja a rendelet elfogadását?

A képviselő-testület 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Érpatak Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

52/2022. (VI.07.) számú

Határozata

A VP-6-7.2.1.1.-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése”, az Érpatak, 0230 helyrajzi számú ingatlanon, az Érpatak Zsindelyes-tanya mezőgazdasági gyűjtő út építése tárgyú pozitív elbírálást nyert pályázat vonatkozásában – a kivitelezési dokumentáció elkészítésével és a közbeszerzési tanácsadási tevékenység ellátásával kapcsolatban – beérkezett árajánlatok elbírálásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. A kivitelezési dokumentáció elkészítése vonatkozásában beérkezett árajánlatok közül a "NAZOKI" Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft. (székhelye: 4431 Nyíregyháza, Szivárvány u. 40.) által tett, legkedvezőbb ajánlatot (bruttó: 1 270 000 Ft) fogadja el és bízva meg a munkálatok elvégzésével.
2. A közbeszerzési tanácsadási tevékenység ellátása vonatkozásban beérkezett árajánlatok közül Dr. Berecz Orsolya Kft. (székhelye: 4028 Debrecen, Hadházi út 77.) által tett, legkedvezőbb ajánlatot (bruttó: 2 650 000 Ft) fogadja el és bízva meg a munkálatok elvégzésével.
3. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az ajánlatok elbírálásának eredményéről tájékoztassák az érintetteket.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: folyamatos

K.m.f.

Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

- 2. Érpatak Község közigazgatási határ – 083 hrsz.-ú út – 086/55 hrsz.-ú út – 087 hrsz.-ú út – 4912. sz. Újfehértó-Nagykálló összekötő út által határolt telektömb területen belül a jelenlegi területfelhasználásból, illetve övezetből különleges turisztikai építési övezetté módosítása vonatkozásában beérkezett árajánlatok elbírálásáról**

Nagy Imre Attiláné polgármester: A településrendezési terv módosításhoz szükséges munkálatok vonatkozásában a főépítési feladatellátás kapcsán beérkezett árajánlatok közül a Zoboki Bernadett E.v. (székhelye: 4030 Debrecen, Lovász utca 14.) által tett, legkedvezőbb ajánlatot (bruttó: 750 000 Ft) javaslom elfogadni és megbízni a munkálatok elvégzésével. Ki támogatja az elfogadását?

A képviselő-testület 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Érpatak Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

53/2022. (VI.07.) számú

Határozata

Érpatak Község közigazgatási határ – 083 hrsz.-ú út – 086/55 hrsz.-ú út – 087 hrsz.-ú út – 4912. sz. Újfehértó-Nagykálló összekötő út által határolt telektömb területen belül a jelenlegi területfelhasználásból, illetve övezetből különleges turisztikai építési övezetté módosítása vonatkozásában beérkezett árajánlatok elbírálásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. A módosításhoz szükséges munkálatok vonatkozásában a főépítési feladatellátás kapcsán beérkezett árajánlatok közül a Zoboki Bernadett E.v. (székhelye: 4030 Debrecen, Lovász utca 14.) által tett, legkedvezőbb ajánlatot (bruttó: 750 000 Ft) fogadja el és bízza meg a munkálatok elvégzésével.
2. A módosításhoz szükséges munkálatok vonatkozásában ellátása vonatkozásban a településrendezési tervdokumentáció elkészítése kapcsán beérkezett árajánlatok közül Dudás Ede E.v. (székhelye: 4431 Nyíregyháza, Mackó u. 6.) által tett, legkedvezőbb ajánlatot (bruttó: 550 000 Ft) fogadja el és bízza meg a munkálatok elvégzésével.

3. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az ajánlatok elbírálásának eredményéről tájékoztassák az érintetteket.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

K.m.f.

Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

3. Döntés a Képviselő-testületének 43/2022. (V.18.) számú határozatának módosításáról

Nagy Imre Attiláné polgármester: A 4245 Érpatak, Kossuth utca (199 hrsz.) alatti ingatlanon útfelújítási munkálatok tárgyú pályázat megvalósításához szükséges ajánlattételi felhívások tárgyú határozat 2. pontját az alábbiak szerint javasoljuk módosítani: a projekt keretében a kivitelezési dokumentáció elkészítése vonatkozásában az ajánlattételi felhívások és az egyéb dokumentumok az alábbi szerelők részére kerüljenek megküldésre ajánlattétel céljából.

SANDHAL Kft. (székhelye: 4361 Nyírbogát, Bocskai utca 11/A.)

UJGOLD Kft. (székhelye: 4342 Terem, Új utca 10.) és a

CÍVIS-ÚT Kft. (székhelye: 4700 Mátészalka, Jármi u. 20.)

Ki támogatja az elfogadását?

A képviselő-testület 7 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Érpatak Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**54/2022. (VI.07.) számú
Határozata**

Érpatak Község Önkormányzata

Képviselő-testületének 43/2022. (V.18.) számú határozatának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. A fenti számú, a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízvezető rendszer építése/felújítása- 2022” projekt keretében pozitív elbírálást nyert, a 4245 Érpatak, Kossuth utca (199 hrsz.) alatti ingatlanon útfelújítási munkálatok tárgyú pályázat megvalósításához szükséges ajánlattételi felhívások tárgyú határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

2. Úgy dönt, hogy a projekt keretében a kivitelezési dokumentáció elkészítése vonatkozásában az ajánlattételi felhívások és az egyéb dokumentumok

SANDHAL Kft. (székhelye: 4361 Nyírbogát, Bocskai utca 11/A.)

UJGOLD Kft. (székhelye: 4342 Terem, Új utca 10.) és a

CÍVIS-ÚT Kft. (székhelye: 4700 Mátészalka, Jármí u. 20.)

részére kerüljenek megküldésre ajánlattétel céljából.

3. Felkéri a jegyzőt és a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

K.m.f.

Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

4. **Döntés az Érpatak Község Önkormányzata tulajdonában lévő legelő bérbe adásáról**

Nagy Imre Attiláné polgármester:

**Érpatak Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
55/2022. (VI.07.) kt.**

Határozata

Az Érpatak Község Önkormányzata tulajdonában lévő legelő bérbe adásáról

A Képviselő-testület

- (1) Úgy dönt, hogy az Érpatak Község Önkormányzata tulajdonában lévő legelőt bérbe adja.
- (2) Az (1) pontban rögzített bérbe adás során a bérleti díj mértéke
 - a nagy területet – 1 hektár felett - bérlőknek 25.000,- Ft/hektár
 - a kisebb területet – 1 hektár alatt - bérlőknek 5,- Ft/négyszögöl
- (3) Úgy dönt, hogy a bérbeadás során az 1 hektár feletti bérlet esetén a támogatást az adott területre a bérlő igényli. Az 1 hektár alatti bérlet esetén az Önkormányzat igényli az adott terület vonatkozásában a támogatást.

- (4) Az (1) pontban rögzített bérlet esetén a bérlő tovább hasznosításra nem adhatja a területet.
- (5) Úgy dönt, hogy az (1) bekezdésben rögzített bérlet ideje 2022. június 07. napjától 2024. december 31. napjáig tart.
- (6) Felkéri a polgármestert, hogy a bérlőket jelen határozatról tájékoztassa, valamint a bérleti szerződések esetében a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: polgármester
Határidő: soron kívül

K.m.f.


Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba sk.
jegyző

Nagy Imre Attiláné polgármester: Van még valakinek kérdése? Ha nincs más kérdés megköszönöm a részvételt, az ülést bezárom.


Nagy Imre Attiláné
polgármester




dr. Kardos Csaba László
jegyző


Gagna Mihályné
jegyzőkönnyvezető