

JEGYZŐKÖNYV

Érpaták Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. február 28. napján 14.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal Árpád Termében megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Nagy Imre Attiláné polgármester
Dr. Kardos Csaba László jegyző megbízásából Dr. Földesi László aljegyző
Simon Barnabás alpolgármester
Gagna László képviselő
Gagna János képviselő
Orgován Csaba képviselő
Szilágyi Sándor képviselő
Gagna Mihályné jegyzőkönyvvezető

Az ülésről távol maradt: Orosz Miklós képviselő

Napirendi pontok

1. **Előterjesztés az Önkormányzat és a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. közötti vagyonkezelési szerződés megszüntetéséről és a közmű bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésének (ivóvízellátás) megtárgyalásáról**

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

2. **Előterjesztés a Nyírség Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület által meghirdetett, VP6-19.2.1.-67-1-17 kódszámú, „Helyi hagyományápolás, kulturális és közösségi, egyéb szabadidő hasznos eltöltését szolgáló kezdeményezések és fejlesztések támogatása” című felhíváson támogatott projekt kapcsán a Támogatói Okirattól való elállás megtárgyalásáról**

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

3. **Előterjesztés az önkormányzati feladatkörbe tartozó ebrendészeti tevékenység ellátása céljából Egyek Nagyközség Önkormányzatával való megállapodás megkötésének megtárgyalásáról**

Előadó: polgármester (írásbeli előterjesztés alapján)

4. **Előterjesztés az Önkormányzat Szatmár-Régió Tész Szövetkezet tagsági jogviszonya megszüntetésének megtárgyalásáról**

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

5. **Egyebek**

JEGYZŐKÖNYV

Nagy Imre Attiláné polgármester: Köszöntök mindenkit a testületi ülésen. A megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő képviselő jelen van, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitom.

Kiment a meghívó a napirendi pontokkal, ki támogatja az elfogadását?

A képviselő-testület 6 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Érpatak Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
23/2022. (II.28.) kt.
Határozata**

A napirendi pontok elfogadásáról

Érpatak Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. február 28. napján megtartásra kerülő rendkívüli képviselő-testületi ülésének napirendi pontjai az alábbiak szerint fogadta el:

- 1. Előterjesztés az Önkormányzat és a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. közötti vagyongazdálkodási szerződés megszüntetéséről és a közmű bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésének (ivóvízellátás) megtárgyalásáról**

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

- 2. Előterjesztés a Nyírség Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület által meghirdetett, VP6-19.2.1.-67-1-17 kódszámú, „Helyi hagyományápolás, kulturális és közösségi, egyéb szabadidő hasznos eltöltését szolgáló kezdeményezések és fejlesztések támogatása” című felhíváson támogatott projekt kapcsán a Támogatói Okirattól való elállás megtárgyalásáról**

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

- 3. Előterjesztés az önkormányzati feladatkörbe tartozó ebrendészeti tevékenység ellátása céljából Egyek Nagyközség Önkormányzatával való megállapodás megkötésének megtárgyalásáról**

Előadó: polgármester (írásbeli előterjesztés alapján)

- 4. Előterjesztés az Önkormányzat Szatmár-Régió Tész Szövetkezet tagsági jogviszonya megszüntetésének megtárgyalásáról**

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

5. Egyebek

K.m.f.

Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

1. Előterjesztés az Önkormányzat és a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. közötti vagyonezelési szerződés megszüntetéséről és a közmű bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésének (ivóvízellátás) megtárgyalásáról

Nagy Imre Attiláné polgármester: Az Önkormányzat és a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. közötti vagyonezelési szerződés megszüntetéséről és helyette közmű bérleti-üzemeltetési szerződés (ivóvízellátás) megkötéséről kell dönteni. Megkaptátok a szerződés –tervezetet, kérem a képviselő-testület döntését. Ki támogatja?

A képviselő-testület 6 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Érpatak Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
24/2022. (II.28.) számú**

Határozata

Az Önkormányzat és a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. közötti vagyonezelési szerződés megszüntetéséről és közmű bérleti-üzemeltetési szerződés (ivóvízellátás) megkötéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) Érpatak Község Önkormányzata a NYÍRSÉGVÍZ Zrt.- vel kötött vagyonezelési szerződést az 1. sz. mellékletben foglalt megállapodás-tervezet alapján megszünteti, és – a jelen határozat 2. sz. mellékletét képező szerződés-tervezet alapján – a Zrt.- vel közmű-bérleti üzemeltetési szerződést köt.

2.) Felkéri a jegyzőt és a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: folyamatos

K.m.f.

Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

2. Előterjesztés a Nyírség Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület által meghirdetett, VP6-19.2.1.-67-1-17 kódszámú, „Helyi hagyományápolás, kulturális és közösségi, egyéb szabadidő hasznos eltöltését szolgáló kezdeményezések és fejlesztések támogatása” című felhíváson támogatott projekt kapcsán a Támogatói Okirattól való elállás megtárgyalásáról

Nagy Imre Attiláné polgármester: Már több testületi ülésen is beszéltünk erről az elnyert pályázatról. Sajnos ebből az összegből ami be lett adva a pályázatba, megvalósítani nem tudjuk. Kérem a képviselő-testület döntését a 2019-ben hatálybalépett támogatói okirat elállásától történő döntését.

Ki támogatja?

A képviselő-testület 6 igenlő szavazattal at alábbi határozatot hozta:

Érpatak Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
25/2022. (II.28.) számú
Határozata

A VP6-19.2.1.-67-1-17 kódszámú, „Helyi hagyományápolás, kulturális és közösségi, egyéb szabadidő hasznos eltöltését szolgáló kezdeményezések és fejlesztések támogatása” című felhíváson támogatott projekt vonatkozásában Támogatói Okirattól való elállásról

A Képviselő-testület:

1.) A VP6-19.2.1.-67-1-17 kódszámú, „Helyi hagyományápolás, kulturális és közösségi, egyéb szabadidő hasznos eltöltését szolgáló kezdeményezések és fejlesztések támogatása” című felhíváson támogatott projekt vonatkozásában – melynek összköltsége 8.895.015 Ft, amiből a támogatás összege 7.885.544 Ft – úgy dönt, hogy nem kívánja megvalósítani a fejlesztéseket, és a 2019. október 02. napján hatályba lépett, 1986652841 iratazonosító számú Támogatói Okirattól eláll.

2.) Felkéri a jegyzőt és a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: folyamatos

K.m.f.

Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

3. Előterjesztés az önkormányzati feladatkörbe tartozó ebrendészeti tevékenység ellátása céljából Egyek Nagyközség Önkormányzatával való megállapodás megkötésének megtárgyalásáról

Nagy Imre Attiláné polgármester: Nagy gondot okoztak a kóbor kutyák, most sikerült Egyek Nagyközség Önkormányzatával az ebrendészeti tevékenység ellátására megállapodni, ha a képviselő-testület jóváhagyja a szerződés-tervezetet.

Ki támogatja elfogadását?

A képviselő-testület 6 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Érpatak Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
26/2022. (II.28.) számú**

Határozata

Érpatak Község Önkormányzata és Egyek Nagyközség Önkormányzata között az önkormányzati feladatkörbe tartozó ebrendészeti tevékenység ellátása céljából történő szerződéskötésről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 3.) Érpatak Község Önkormányzata – a jelen határozat 1. sz. mellékletét képező szerződés-tervezet alapján – az ebrendészeti tevékenység ellátására vonatkozó feladatelátásra Egyek Nagyközség Önkormányzatával szerződést köt.
- 4.) Felkéri a jegyzőt és a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző, polgármester
Határidő: folyamatos

K.m.f.

Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

2. Előterjesztés az Önkormányzat Szatmár-Régió Tész Szövetkezet tagsági jogviszonya megszüntetésének megtárgyalásáról

Nagy Imre Attiláné polgármester: Az önkormányzat az előző időszakban a Szatmár-Régió Tész Szövetkezet tagja volt. Most küldtek egy kilépési nyilatkozatot a megszüntetésre, kérem a képviselőü-testületet, hogy fogadja el.

Ki támogatja?

A képviselő-testület 6 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Érpatak Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
27/2022. (II.28.) számú**

Határozata

Az Önkormányzat Szatmár-Régió Tész Szövetkezeti tagsági jogviszonyának megszűntetéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 5.) Érpatak Község Önkormányzata a Szatmár-Régió Tész Szövetkezeti tagságát a mai nappal megszűnteti.
- 6.) Felkéri a polgármestert, hogy a kilépésről a Szövetkezetet tájékoztassa, a kilépési nyilatkozatot juttassa el felé.


Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

K.m.f.


Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

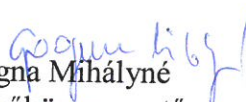
Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

Nagy Imre Attiláné polgármester: Van még valakinek kérdése? Ha nincs más kérdés megköszönöm a részvételt, az ülést bezárom.


Nagy Imre Attiláné
polgármester




dr. Kardos Csaba László
jegyző


Gagna Mihályné
jegyzőkönnyvezető

24/2022 (11.28.) Hst. mell.
J. sz. sz. sz.

MEGÁLLAPODÁS
Vagyonkezelési szerződés megszüntetéséről
(ivóvízellátás)

amely létrejött egyrészről Érpatak Község Önkormányzata (4245 Érpatak, Béke utca 28., statisztikai számjele: 15734941-8411-321-15, PIR Törzsszáma: 734949, adószáma: 15734941-1-15, képviselőjében Nagy Imre Attiláné polgármester), mint az ellátásért felelős bérbeadó, továbbiakban Átadó,

másrészről:

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgalmi és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselőjében: Tóth István vezérigazgató),

mint víziközmű szolgáltató –a továbbiakban Szolgáltató között,

az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Felek között 2012. december 31. napján vagyonkezelési szerződés jött létre ivóvízellátás tárgyában, amely alapján 2013. január 1. napjától Szolgáltató kezeli az Átadó ivóvízellátáshoz szükséges vagyont.

1. Felek a Preambulumban hivatkozott szerződést jelen okirattal, közös akarattal a 2. pontban hivatkozott bérleti-üzemeltetési szerződés hatálybalépésének napjával megszüntetik, az alábbiak szerint.
2. Felek rögzítik, hogy jelen okirat aláírásával egyidejűleg köztük ugyanazon vagyontárgyak vonatkozásában bérleti-üzemeltetési szerződés jött létre, ennek megfelelően a felek jogviszonya folyamatos.
3. Felek megállapodnak, hogy a megszűnő vagyonkezelési szerződés XII bekezdése szerint a Szolgáltató a szerződés megszüntetését követő 6 hónapon belül elszámolást készít az Átadó részére. Amennyiben az elszámolás szerint az Átadó javára beruházásra fel nem használt értékcsökkenés mutatkozik, azt a hatályos jogszabályok értelmében a szennyvíztisztítás közműveinek pótlására, felújítására fordítják, a 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervben a felhasználását előíranyozzák.

J. sz.

1

4. Felek a jogviszony folyamatosságára tekintettel megállapítják, hogy a Vksztv 7.§ (3) bekezdés rendelkezései alkalmazásának a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tekintetében helye nincs.
5. A jelen szerződés 4 eredeti példányban készült.
6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadóak.
7. A szerződő felek a jelen szerződést – annak áttanulmányozása és értelmezése után mint akaratukkal mindenben megegyezőt – ügyvéd előtt jóváhagyólag aláírták.

Nyíregyháza, 2022.

.....
Érpatak Község Önkormányzata
Képviseli:
Nagy Imre Attiláné
polgármester

.....
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Képviseli:
Tóth István
vezérigazgató

KÖZMŰ BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS IVÓVÍZELLÁTÁS

amely létrejött egyrészről Érpatak Község Önkormányzata (4245 Érpatak, Béke utca 28., statisztikai számjele: 15734941-8411-321-15, PIR Törzsszáma: 734949, adószáma: 15734941-1-15, képviselőjében Nagy Imre Attiláné polgármester), mint az ellátásért felelős bérbeadó, továbbiakban Átadó,

másrészről:

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége Vízforgató és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5. sz., statisztikai számjele: 11492809-3600-114-15 cégjegyzékszám: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 15-10-040209 adószáma: 11492809-2-15, képviselőjében: Tóth István vezérigazgató),
mint víziközmű-szolgáltató – a továbbiakban Szolgáltató között,

az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. PREAMBULUM

1. Szerződő felek kijelentik, hogy az Átadó a Szolgáltató társaság részvényese, így a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény, továbbá a Szolgáltató társaság Alapszabálya értelmében közöttük az üzemeltetési jogviszony jogszerűen jön létre.
2. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, - továbbiakban Ötv. - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben - továbbiakban Vksztv. - és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak alapján Átadó a települési önkormányzat feladat-ellátási körébe tartozó, ivóvízellátásról való gondoskodás céljából, e szerződésben Szolgáltatóként nevesített, nemzeti - önkormányzati többségi - tulajdonú gazdálkodó szervezettel a jelen szerződésben állapodik meg.
3. Szolgáltató kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett olyan működő gazdasági társaság, amely kizárólag az állam, illetve a helyi önkormányzatok tulajdonában áll. A Szolgáltató Víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkezik továbbá jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene a csőd- vagy felszámolási eljárás megindítását sem.
4. Felek a jelen közmű bérleti-üzemeltetési szerződésben rögzítik a víziközmű-szolgáltatás, (a továbbiakban: közszolgáltatás) átadásával és ellátásával összefüggő, Feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

A Nemzeti Víziközmű Nyilvántartáshoz a jogszabály által meghatározott adatokat (egyes víziközmű-rendszerek adatait: megnevezés, azonosító, ágazati besorolás, jogszabályi besorolás, tulajdonosi szerkezet stb.) a Szolgáltató szolgáltatja a Hivatal részére.

Jelen szerződés hatályáról Felek a VII. Vegyes és záró rendelkezések fejezetben rendelkeznek.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TERÜLETI ÉS IDŐBELI HATÁLYA

1. Az átadott közmű bérleti-üzemeltetési feladat terjedelme, azzal kapcsolatos nyilatkozatok

1.1. A Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás részletes meghatározása:

Az Átadó település közműves ivóvízellátása.

1.2. A jelen szerződés szempontjából a Szolgáltató által ellátandó közszolgáltatás területi határa Érpatak település közigazgatási területe.

1.3. Jelen szerződés hatálya 2022. január 1-től határozatlan időtartamra szól. A felek rendszeresen értékelik az együttműködést, és dönthetnek a szerződés esetleges módosításáról. Jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Felek külön okiratban rendelkeznek a köztük 2012. december 31. napján kelt vagyonkezelési szerződés megszüntetéséről. Felek megállapítják, hogy köztük víziközmű üzemeltetés vonatkozásában folyamatos jogviszony áll fenn.

1.4. Üzemeltetési jogviszony

Az Átadó jelen okirat aláírásával kizárólagos jelleggel felruhazza a Szolgáltatót a jelen szerződés tárgya szerinti víziközmű-rendszer bérleti-üzemeltetési -, továbbá a jelen szerződés II. 1.2. pontjában meghatározott ellátási terület felhasználási helyeire nézve a víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátásának jogával.

III. A SZOLGÁLTATÓ ÁLTAL VÉGZETT KÖZSZOLGÁLTATÁS FELTÉTELEI

1. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos, általános szabályok

Átadó a jelen szerződés II/1. pontjában rögzített közmű bérleti-üzemeltetési feladatok magas színvonalú ellátásával bízta meg a Szolgáltatót, az alábbiak szerint:

- közműves ivóvíz-szolgáltatás végzése, a víziközművek vízjogi engedélyben rögzített teljesítő képességének erejéig.

2. A közmű bérleti-üzemeltetési vagyonműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai:

Szolgáltató a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

3. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

3.1. Átadó kötelezettségei:

- a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Szolgáltató számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
- a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb víziközmű-üzemeltetési tevékenységek összehangolásának elősegítése,
- a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- kizárólagos jog biztosítása a Szolgáltató részére az önkormányzati tulajdonban lévő, - és a közszolgáltatás ellátásához szükséges - vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
- a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

3.2. Szolgáltató kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

3.2.1. Szolgáltató köteles a III/ 1. pontban meghatározott közszolgáltatás:

- folyamatos és teljes körű ellátására,
- teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
- folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges karbantartások elvégzésére, az Átadó tulajdonában lévő víziközművekre vonatkozóan.

3.2.2. A Szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles saját maga ellátni a vonatkozó ágazati szabályok betartásával.

3.2.2.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közszolgáltatási szerződések kezelése, ezen belül a közszolgáltatási szerződések:

- megkötése
- nyilvántartása
- módosítása
- megszüntetése

3.2.2.2. A felhasználók részére a szolgáltatás ellenértékéről a számlák elkészítése, az Átadó által a felhasználók részére megítélt, átutalt támogatások (pl.: adósságkezelési, lakásfenntartási) számlákon történő jóváírása, a számlák továbbítása, a határidőn túli követelések kezelése, a behajtási intézkedések megtétele.

3.2.2.3. A szolgáltatott ivóvíz minőségének ellenőrzése, az eredmények ismeretében a szükséges intézkedések megtétele.

3.2.2.4. A szolgáltatáshoz kapcsolódóan az illetékes hatóságokkal történő kapcsolattartás, adatszolgáltatás, engedélyezési eljárások lebonyolítása, előzetes megállapodás alapján díjfizetés teljesítése.

3.2.3. A Szolgáltató a III/1. pontban rögzített közszolgáltatás teljesítése érdekében a következő ügyfélszolgálati feladatokat végzi a felhasználók részére:

- ügyfelek tájékoztatása
- ügyfélbejelentések kezelése
- ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése
- számlareklamációk kezelése
- személyes ügyfélszolgálat működtetése
- telefonos ügyfélszolgálat működtetése
- ügyeleti rendszer működtetése
- internetes honlap működtetése
- a Szolgáltató honlapján közzéteszi a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által elfogadott Üzletszabályzatot, amely tartalmazza a víziközmű-szolgáltató által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit.

3.3. A Szolgáltató ágazat-specifikus kötelezettségei:

- a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
- a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése.

3.4. A Szolgáltató további, nevesített kötelezettségei:

- a Szolgáltató kötelezi magát, hogy folyamatosan megfelel az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó mindenkor jogszabályi rendelkezéseknek,
- a Szolgáltató szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni,
- a Szolgáltató a közművagyon üzemeltetése során köteles betartani a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellemmel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokat.

3.5. A közszolgáltatás teljesítése alóli mentesülés szabályai:

Részben vagy egészben mentesül a Szolgáltató a közszolgáltatás teljesítése alól,

- ha azt elháríthatatlan külső körülmény meggátolja
- díjhátralék miatt az ivóvíz-szolgáltatás korlátozása, vagy megszüntetésre került

4. Alvállalkozók, egyéb közreműködők igénybevétele:
 - 4.1. A Szolgáltató jogosult a Vksztv. és annak végrehajtási rendelete által lehetővé tett, engedélyezési vagy tájékoztatási, kötelezettség alá eső tevékenységet kiszervezni más vállalkozás részére.
Az alvállalkozó alkalmasságának megállapításánál a Kbt-ben, illetve a közszolgáltatás ellátását szabályozó ágazati jogszabályokban előírt pénzügyi, gazdasági szakmai, és műszaki alkalmassági feltételek szempontrendszerét kell alkalmazni.
 - 4.2. A Szolgáltató által bevont alvállalkozók teljesítéséért a Szolgáltató úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.
 - 4.3. A Szolgáltató az alvállalkozók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.
5. A Szolgáltató a víziközmű-szolgáltatás tevékenységi körébe tartozó esetleges károk megtérítése érdekében felelősségbiztosítással rendelkezik.

IV. A KÖZMŰBÉRLET TÁRGYA, A BÉRLETI DÍJ, EGYÉB KÖTELEZETTSÉGEK

1. A közműbérlet tárgya az ivóvíz szolgáltatást szolgáló közművek és egyéb létesítmények, berendezések (1. sz. melléklet)
2. Átadó a IV.1. pontban hivatkozott vagyontárgyakat (közműveket) a jelen bérleti szerződéssel a Szolgáltató részére üzemeltetésre bérbe adják, és ezáltal a közművek üzemeltetéséről, karbantartásáról és a közszolgáltatás folyamatos teljesítéséről a Szolgáltató útján gondoskodnak.

A jelen szerződés hatálya alá tartoznak továbbá a jelen szerződés érvényességi ideje alatt az Átadó tulajdonába kerülő ivóvíz közművek is.

Az Átadó tulajdonába kerülő vagyontárgyak körével és értékével azok üzemeltetésre történő átadásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni.

A jelen szerződés aláírását követően, az Átadó vagy más személy, szervezet beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő, és üzembe lépő ivóvíz közmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek átadását a jelen szerződés mellékletének további módosításával az Átadó kezdeményezi.

A jogszabály alapján a rendszerfüggetlennek minősülő közművek a Szolgáltató tulajdonában állhatnak, a Szolgáltató részére elidegeníthetők, amennyiben az ivóvíz közművekre nem áll fenn elidegenítési tilalom. Az Átadó tulajdonában álló, rendszerfüggetlen közművek elidegenítéséről a felek külön megállapodást kötnek.

3. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a bérelt vagyontárgyakat birtokolhatja, használhatja, hasznait szedheti, de csak vízi közszolgáltatási célra hasznosíthatja. A Szolgáltató a közműveket nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, és harmadik személynek más jogot is csak az Átadó előzetes írásbeli hozzájárulásával, időlegesen és csak a folyamatos üzemeltetést nem veszélyeztető mértékben biztosíthat.
4. Szolgáltató köteles a bérelt vagyontárgyakat rendeltetésszerűen használni, hasznosítani, karbantartásukról gondoskodni.
5. Szolgáltató a bérbbe adott vagyontárgyak után bérleti díjat fizet. A közmű bérleti díjat a Vksztv. vonatkozó rendelkezése alapján az Átadó köteles elkülönítetten kezelni, és azt kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására – ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket -, továbbá e törvényben meghatározott feladatokra használhatja fel.

A bérleti díj összege 865.251 Ft + Áfa / év, amelyet az Átadó két részletben, minden év június 30-ig és december 30-ig számláz a Szolgáltató felé.

A használati díj kezelését jelen megállapodás szerint a Szolgáltató végzi, az elszámolás után esetlegesen fennmaradó összeget a Szolgáltató év végén az erre a célra megnyitott, elkülönített bankszámlán tartalékolja felhasználásig. A Szolgáltató a tárgyévet követő év március 31. napjáig benyújtja a Hivatalnak a tárgyévben fizetett használati díj felhasználására vonatkozó elszámoló jelentését.

Felek rögzítik, hogy a jelen pontban meghatározott használati díj megegyezik a II.1.3. pontjában hivatkozott megszűnő vagyonkezelési szerződés szerinti használati díjjal, erre tekintettel felek – mint 2015. július 1-én hatályos megállapodásban rögzített használati díjat - a Vksztv 87.§ (1) bekezdésre tekintettel továbbra is alkalmazzák.

6. A bérelt vagyontárgyak felújítása, rekonstrukciója, pótlása - mindaz, amit a Számvitelről szóló törvény szerint a tárgyi eszköznél értéket növelő beszerzési költségként kell figyelembe venni - az Átadót terheli. Ennek megfelelően az Átadó gondoskodik a bérbbe adott közművekkel kapcsolatos szinten tartó beruházásokról és fejlesztésről.

Szinten tartó beruházásnak minősül a felújítás, korszerűsítés és a pótló beruházás.

- A felújítás a rendszeres használat következtében - a folyamatos karbantartás mellett - elhasználódott tárgyi eszközök eredeti állaga helyreállítását szolgáló munka
- A pótló beruházás a tárgyi eszközök cseréje
- Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a Vksztv. előírásai szerint az érintett víziközmű-rendszerre tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészből áll, melyeket a Vksztv. alapján a Hivatal részére minden év szeptember 30.

napjáig kell benyújtani. A felújítási és pótlási tervrészt a Szolgáltató a beruházási tervrészt az Átadó készíti el.

- Felek közül az, aki nem minősül az adott víziközmű-rendszerre vonatkozó felújítási és pótlási vagy beruházási tervrész készítésére kötelezettnek, a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre.
- Felek a víziközművek szinten tartó beruházásairól az alábbiak szerint gondoskodnak:

A beruházásokat a Magyar Energetikai- és Közmű Szabályozási Hivatal által jóváhagyott felújítási és pótlási terv szerint kell lebonyolítani.

A felújítási és pótlási munkák lebonyolítását, esetenként a kivitelezését az Átadóval kötött külön megállapodás alapján a Szolgáltató végzi, illetve végezteti. Amennyiben a pótlási felújítási munka a közbeszerzési törvény hatálya alá esik, a beruházás elvégzése során a közbeszerzési törvény rendelkezései szerint kell eljárni. Az Átadó által megrendelt munkák ellenértékét a Szolgáltató számlái alapján, elsősorban beszámítással rendezik.

7. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Szolgáltató elvégzi, illetve elvégezteti azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat is, amelyek a Számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

A Szolgáltató - az előző bekezdésben foglaltakon túl - elvégz, illetve elvégeztet a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget.

Az előző két bekezdésben foglalt kötelezettségének a Szolgáltató az Átadó esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz.

A felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az Átadót haladéktalanul, írásban tájékoztatja. Az Átadó az elvégzett munkálatok indokolt költségeit a Szolgáltató számlája alapján megtéríti, illetve a bérleti díj terhére beszámítással rendezik.

8. A nem lakossági felhasználó a Szolgáltató részére – a Vksztv. és Vhr-ben foglaltak kivételével – víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a Szolgáltató saját nevében és javára szedi be és jogosult azt a jogszabály által előírtaknak megfelelően felhasználni. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás a Szolgáltató tulajdonába tartozó rendszerfüggetlen víziközmű-elem felújítására vagy pótlására is felhasználható.

9. A Szolgáltató a bérleti díj és a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulás felhasználásával a jogszabályi előírások, valamint a Szolgáltató belső szabályzatai alapján számol el.
10. A szerződés ideje alatt az Átadó kizárólagos jogot biztosít a Szolgáltatónak arra, hogy a bérelt közmű hatásterületén belül az ivóvíz szolgáltatás díjat beszedje.

Az üzemeltetéssel elért árbevétel a Szolgáltatót illeti meg. A Szolgáltató ivóvíz szolgáltatás díját saját nevében jogosult számlázni és beszedni a felhasználóktól.

A Szolgáltató az átadott közművekkel végzett tevékenységei bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.

11. Az Átadó egyéb kötelezettségei:

- Az Átadó a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályba lépésének időpontjában a bérelt vagyontárgyakat a Szolgáltató birtokába adja.
- Átadó szavatolja, hogy a víziközmű-vagyontárgyak kizárólagos tulajdonában állnak, per-, teher és igénymentesek, ide nem értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű-üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
- Az Átadó kötelessége és joga, hogy a Szolgáltatót a bérleti-üzemeltetési jogviszony keretében ellenőrizze. Az ellenőrzést a Szolgáltató köteles lehetővé tenni és köteles az ellenőrzéshez minden szükséges információt megadni.
- A bérelt vagyontárgyakban bekövetkezett és másra át nem hárítható károkat az Átadó viseli. Ugyancsak az Átadót terheli a polgári jogi felelősség a bérelt vagyontárgyakkal harmadik személyeknek okozott olyan károkért is, amelyek nem vezethetők vissza a Szolgáltató felróható magatartására, és ezt nem vis maior, vagy idegen kezű beavatkozás okozta.

12. Felek megállapodnak, hogy a bérelt vagyontárgyakra – amennyiben az Átadó még nem rendelkezik az ivóvíz közművekre érvényes vagyonbiztosítással – a Szolgáltató vagyonbiztosítást köt. A vagyonbiztosítás díját az Átadó a Szolgáltató számlája alapján megtéríti. A vagyonbiztosítás díja a Vksztv. alapján a közmű bérleti díjból is finanszírozható.

13. Ha az Átadó tulajdonában lévő, bérbeadás útján hasznosított vagyontárgyak valamelyike eredeti rendeltetésének megfelelően nem hasznosítható tovább, és annak felújítása nem lehetséges, nem gazdaságos, vagy a felújítás költségeit az Átadó nem viseli, úgy felette a Szolgáltató bérleti joga - a bérleti szerződés melléklete szerinti jegyzék módosításával egyidejűleg - az Átadó írásbeli hozzájárulása esetén megszűnik. Az ilyen vagyontárgyat a Szolgáltató az Átadó részére visszaadja, Átadó pedig döntenek e vagyontárgy további hasznosításáról.

14. A bérleti-üzemeltetési szerződés tárgyát képező közművek jegyzékét a felek által a szerződés hatályba lépésének fordulónapjával felvett leltár alapján kell elkészíteni és e szerződés 1. sz. elválaszthatatlan mellékleteként csatolni.

V. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

1. Jelen szerződés megszűnik:

- 1.1. A Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.
- 1.2. A bérelt vagynon belül, azon vagyontárgyra vonatkozóan, amelyet az állományból kivettek.
- 1.3. Jelen szerződés megszűnik, bármelyik fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél – V.2. pont szerinti - rendkívüli felmondásával.

2. A szerződés megszűnése rendkívüli felmondással:

- 2.1. Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződés szerinti intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.
- 2.2. Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejártát követő hónapon belül írásban, nyolc hónapos felmondási idővel felmondani.
- 2.3. Amennyiben a rendkívüli felmondás érvényessége tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.
- 2.4. Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen:
- a jelen szerződésből származó jogoknak és kötelezettségeknek a másik fél hozzájárulása nélkül történő átruházása,
 - a lényeges szerződési kötelezettségek vétkes megszegése.
- 2.5. Átadó oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha a Szolgáltató
- az ellene a jelen szerződéskötés előtt megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról Átadót nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
 - ellen a jelen szerződés tartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul,
 - adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,

- Átadó ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz,
 - a közszolgáltatás ellátását szabályozó, ágazati jogszabályokban előírt kötelezettségeit megszegi.
- 2.6. A Szolgáltató oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Átadó a Szolgáltató szerződés szerinti teljesítését, bizonyítottan és indokolatlanul akadályozza vagy a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét súlyosan megszegi és ezzel a Szolgáltatónak kárt okoz.
- 2.7. Átadó a rendkívüli felmondás jogával az V/2.1. pontban írt írásbeli felhívás nélkül élhet, ha a Szolgáltató
- az általa vállalt közszolgáltatást nem látja el,
 - magatartása közvetlenül károkozással fenyeget.
3. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnése (megszüntetése) automatikusan kihat a megszűnésének időpontjában hatályos más szerződésekre is.
- 3.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni, különös tekintettel az Átadó feladat-ellátási körébe tartozó, és a Szolgáltató által végzett közszolgáltatás más közszolgáltató általi zavartalan biztosítására.

VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA ÉS KIEGÉSZÍTÉSE

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés valamennyi módosítását és kiegészítését írásos formában kell rögzíteni.

VII. VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A jelen szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek értékhatártól függően a Nyíregyházi Járásbíróság vagy a Nyíregyházi Törvényszék illetékességét kötik ki.
2. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására.

3. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírására a település polgármesterének sz. határozata alapján teljes körű felhatalmazással rendelkezik.
4. A Szolgáltató ezen üzemeltetési szerződés egy aláírt példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak és azzal egyidejűleg kéri a vonatkozó működési engedély kiadását.

Szerződő felek jelen okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2022


.....
Érpatak Község Önkormányzata
Képviseli:
Nagy Imre Attiláné
polgármester

.....
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Képviseli:
Tóth István
vezérigazgató

A jelen szerződést készítettem és ellenjegyzem:

Kelt. Nyíregyháza, 2022.

.....
dr. Bodó Gergely
ügyvéd

11 

Üzemeltetésbe átadott vagyontárgyak
Összesítő
Érpatak

1.sz. melléklet

	Vagyonérték (Ft) (vagyonértékelés szerint)	Halmazott ÉCS (Ft)	Nettó érték 2021.12.31. (Ft)
Vizelosztás - Érpatak	43 531 938	8 703 897	34 828 041
MINDÖSSZESEN	43 531 938	8 703 897	34 828 041
VKR összesen	43 531 938	8 703 897	34 828 041



S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyárizszám	Üzembe helyezés	Vagyonerék (Ft) Aktívált érték	Halmazott écs	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
1.	Érpaták	Honvéd u. Elosztó vezeték	243,02	fm	AC 100		1981	631 852	132 738	499 114		
2.	Érpaták	Ady E. u. Elosztó vezeték	953,47	fm	AC 100		1981	2 479 022	520 792	1 958 230		
3.	Érpaták	Kossuth L. u. Elosztó vezeték	460,99	fm	AC 100		1981	1 198 574	251 793	946 781		
4.	Érpaták	Nyári P. u. Elosztó vezeték	199,46	fm	AC 100		1981	518 596	108 944	409 652		
5.	Érpaták	Szabadság u. Elosztó vezeték	738,14	fm	AC 100		1981	1 919 164	403 177	1 515 987		
6.	Érpaták	Széchenyi u. Elosztó vezeték	218,7	fm	AC 100		1981	568 620	119 456	449 164		
7.	Érpaták	Petőfi S. u. Elosztó vezeték	481,4	fm	AC 100		1981	1 251 640	262 940	988 700		
8.	Érpaták	Dózsa u. Elosztó vezeték	106,63	fm	AC 150		1981	362 542	76 163	286 379		
9.	Érpaták	József A. u. Elosztó vezeték	724,77	fm	AC 100		1981	1 884 402	395 872	1 488 530		
10.	Érpaták	Petőfi S. u. Elosztó vezeték	54,5	fm	AC 150		1981	185 300	38 928	146 372		
11.	Érpaták	Táncsics u. Elosztó vezeték	179,66	fm	AC 100		1981	467 116	98 133	368 983		
12.	Érpaták	Rákóczi F. u. Elosztó vezeték	377,88	fm	AC 100		1981	982 488	206 400	776 088		
13.	Érpaták	Táncsics u. Elosztó vezeték	340,25	fm	AC 100		1981	884 650	185 848	698 802		
14.	Érpaták	Szabadság u. Elosztó vezeték	559,09	fm	AC 100		1981	1 453 634	305 380	1 148 254		
15.	Érpaták	Deák F. u. Elosztó vezeték	256,97	fm	AC 100		1981	668 122	140 361	527 761		
16.	Érpaták	Vénkút u. Elosztó vezeték	229,17	fm	AC 100		1981	595 842	125 173	470 669		
17.	Érpaták	Dózsa u. Elosztó vezeték	148,92	fm	AC 200		1981	1 221 144	256 534	964 610		
18.	Érpaták	Mezo I. u. Elosztó vezeték	224,32	fm	AC 100		1981	583 232	122 526	460 706		
19.	Érpaták	Szent I. u. Elosztó vezeték	191,59	fm	AC 100		1981	498 134	104 650	393 484		
20.	Érpaták	Dózsa u. Elosztó vezeték	309,45	fm	AC 150		1981	1 052 130	221 029	831 101		
21.	Érpaták	Vasvári P. u. Elosztó vezeték	445,32	fm	AC 100		1981	1 157 832	243 235	914 597		
22.	Érpaták	Nyári P. u. Elosztó vezeték	151,08	fm	AC 100		1981	392 808	82 521	310 287		
23.	Érpaták	Béke u. Elosztó vezeték	330,2	fm	AC 150		1981	1 122 680	235 852	886 828		
24.	Érpaták	Táncsics u. Elosztó vezeték	59,91	fm	AC 100		1981	155 766	32 723	123 043		
25.	Érpaták	Táncsics u. Elosztó vezeték	62,06	fm	AC 100		1981	161 356	33 899	127 457		
26.	Érpaták	Rákóczi F. u. Elosztó vezeték	126,22	fm	AC 100		1981	328 172	68 939	259 233		
27.	Érpaták	József A. u. Elosztó vezeték	52,99	fm	KPE (PN 10) 110		2008	309 992	28 946	281 046		
28.	Érpaták	Béke u. Elosztó vezeték	117,46	fm	AC 150		1981	399 364	83 898	315 466		
29.	Érpaták	Mezo I. u. Elosztó vezeték	33,33	fm	AC 150		1981	113 322	23 805	89 517		
30.	Érpaták	Béke u. Elosztó vezeték	235,13	fm	AC 150		1981	799 442	167 948	631 494		
31.	Érpaták	Mezo I. u. Elosztó vezeték	114,05	fm	AC 100		1981	296 530	62 292	234 238		
32.	Érpaták	Mezo I. u. Elosztó vezeték	205,42	fm	AC 100		1981	534 092	112 203	421 889		
33.	Érpaták	Szabadság u. Elosztó vezeték	154,62	fm	AC 100		1981	402 012	84 457	317 555		
34.	Érpaták	Szabadság u. Elosztó vezeték	36,57	fm	AC 100		1981	95 082	19 976	75 106		
35.	Érpaták	Ságvári u. Elosztó vezeték	119,2	fm	AC 100		1981	309 920	65 110	244 810		
36.	Érpaták	Bajcsy Zs. u. Elosztó vezeték	95,88	fm	AC 100		1981	249 288	52 369	196 919		
37.	Érpaták	Bajcsy Zs. u. Elosztó vezeték	734,89	fm	AC 100		1981	1 910 714	401 401	1 509 313		
38.	Érpaták	Szent I. u. Elosztó vezeték	344,03	fm	AC 100		1981	894 478	187 912	706 566		
39.	Érpaták	Szent I. u. Elosztó vezeték	244,26	fm	AC 100		1981	635 076	133 414	501 662		
40.	Érpaták	Kossuth L. u. Elosztó vezeték	124,17	fm	AC 100		1981	322 842	67 822	255 020		

Érpatak
Vízelosztás

S.sz.	Település	Megnevezés	M.e.	Mennyiség	Anyag, műszaki jellemzők	Gyáriszám	Üzembe helyezés	Vagyonérték (Ft) Aktivált érték	Halmazott écs	Nettó érték	Megjegyzés	Megjegyzés 2
41.	Érpatak	Kossuth L. u. Elosztó vezeték	344,62	fm	AC 100		1981	896 012	188 230	707 782		
42.	Érpatak	Kossuth L. u. Elosztó vezeték	21,18	fm	AC 100		1981	55 068	11 570	43 498		
43.	Érpatak	Honvéd u. Elosztó vezeték	199,62	fm	AC 100		1981	519 012	109 032	409 980		
44.	Érpatak	Honvéd u. Elosztó vezeték	648,66	fm	AC 100		1981	1 686 516	354 302	1 332 214		
45.	Érpatak	Nyári P. u. Elosztó vezeték	114,68	fm	AC 100		1981	298 168	62 639	235 529		
46.	Érpatak	Nyári P. u. Elosztó vezeték	139,61	fm	AC 100		1981	362 986	76 257	286 729		
47.	Érpatak	Nyári P. u. Elosztó vezeték	356,95	fm	AC 100		1981	928 070	194 965	733 105		
48.	Érpatak	Koztársaság u. Elosztó vezeték	365,5	fm	AC 100		1981	950 300	199 636	750 664		
49.	Érpatak	Nyári P. u. Elosztó vezeték	160,45	fm	AC 100		1981	417 170	87 639	329 531		
50.	Érpatak	Honvéd u. Elosztó vezeték	8,74	fm	AC 100		1981	22 724	4 776	17 948		
51.	Érpatak	Kossuth L. u. Elosztó vezeték	368,27	fm	AC 100		1981	957 502	201 153	756 349		
52.	Érpatak	Nyári P. u. Elosztó vezeték	78,66	fm	AC 100		1981	204 516	42 964	161 552		
53.	Érpatak	Kölcsey F. u. Elosztó vezeték	286,71	fm	AC 100		1981	745 446	156 602	588 844		
54.	Érpatak	Vörösmarty u. Elosztó vezeték	149,74	fm	AC 100		1981	389 324	81 786	307 538		
55.	Érpatak	Vörösmarty u. Elosztó vezeték	113,2	fm	AC 100		1981	294 320	61 828	232 492		
56.	Érpatak	Kossuth L. u. Elosztó vezeték	11,88	fm	KPE (PN 10) 110		2005	65 637	6 435	59 202		
57.	Érpatak	Honvéd. u. Elosztó vezeték	78,67	fm	AC 100		1981	204 542	42 969	161 573		
58.	Érpatak	Ady E. u. Elosztó vezeték	201,62	fm	AC 100		1981	524 212	110 126	414 086		
59.	Érpatak	Honvéd. u. Elosztó vezeték	823,27	fm	KM-PVC 110		2000	4 013 441	445 429	3 568 012		
Összesen								43 531 938	8 703 897	34 828 041		

MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről **Egyek Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 4069 Egyek, Fő út 3., levelezési cím: ua., képviselője: Dr. Miluczky Attila polgármester), mint **Szolgáltató**,

másrészről **Érpatak Község Önkormányzata**, (székhelye: 4245 Érpatak, Béke utca 28. törzsszáma: 734949, adószám: 15734941-1-15, képviselője: Nagy Imre Attiláné polgármester), mint **Megrendelő** között az alábbi tartalommal:

1./ Megrendelő megrendeli Szolgáltatótól, Szolgáltató pedig elvállalja, hogy a Megrendelő közigazgatási területéről a kóborló, illetve veszélyes ebeket befogadja, a jelzéstől számított két héten belül. Felek rögzítik, hogy a szerződés és a szerződésben foglaltak illetve a gyepmesteri tevékenységgel kapcsolatban a jogosult adatkezelő a Szolgáltató, ezért Megrendelő csak a Szolgáltató előzetes írásbeli hozzájárulásával szolgáltatathat adatot, információt harmadik személy részére.

2./ Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvényben (a továbbiakban: Állatvédelmi törvény) meghatározott tartási idő letelte után a befogott állatok életének a kioltásához Egyek és a Bökönyi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői hozzájárulnak.

3./ A kóbor ebek befogására a Megrendelő szükséglete szerint, illetve lakossági jelzés alapján kerül sor. Havonta 5 db vagy akár több kóbor eb is beszállítható a Szolgáltató gyepmesteri telepére, egyszerre 5-nél több eb esetén külön egyeztetés szükséges. Veszélyeztetett területekről való befogás esetén a Megrendelő közterület felügyelő, polgárőr vagy az önkormányzatnál hatósági hatáskörrel bíró személyt biztosít illetve ismeretlen tulajdoni viszonyokkal rendelkező ingatlanra való belépésnél amennyiben a kóbor eb befogása a cél úgy a Megrendelő meghatalmazása szükséges a befogást végző, irányító személy kérésére.

4./ Felek az átadott kóbor ebek számáról jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyet mindkét fél képviselője vagy meghatalmazottja aláírásával ellát. Amennyiben a kóbor állat befogásra kerül, majd ezt követően az eb tulajdonosa még elszállítás előtt kéri az ebet visszajuttatni, úgy a már befogott ebre vonatkozó költségek a Megrendelő önkormányzatot terhelik.

5./ A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő - KSH által minden évben közzétett - lakosság száma alapján a Szolgáltató részére általános működési támogatást biztosít, melynek összege évi 50Ft/fő mely 2022. évre jelen szerződés esetén 1774 fő lakost számítva évi 88 700 Ft. Az általános működési támogatásért a Szolgáltató rendelkezésre állást biztosít.

A KSH által minden évben közzétett lakosságszám alapján számított általános működési támogatást a Megrendelő első alkalommal 2022. március 31-ig ezt követően minden év március 31-ig átutalja a Szolgáltató Takarékbank Zrt.-nél vezetett 70100121-11103918 számú számlájára. Az általános működési támogatás meg nem fizetése esetén a Szolgáltató a szolgáltatást nem biztosítja, a szerződés megszüntetését vonja maga után, melyre nézve a 12. pontban foglaltak az irányadók.

A Szolgáltató az általános működési támogatásért azzal egyenértékű kvótát biztosít azaz a 6. pontban foglalt díjakon számítva jogosult lesz a befizetett támogatásért ebet beszállítani. Amennyiben a megfizetett támogatás felhasználásra kerül év közben úgy a továbbiakban a 6. pontban foglalt díjtételek kerülnek kiszámlázásra a Megrendelő felé.

Abban az esetben, ha a Megrendelő a szerződés hatálya alatt egyetlen kutyát sem szállít be a gyepmesteri telepre a támogatást a Szolgáltató nem fizeti vissza mivel a gyepmesteri telep munkatársai a rendelkezésre állást biztosítják egész évben.

6./A kóbor ebek tartásából felmerülő költség 25 kg-os vagy annál kisebb súlyú ebek esetén **10.000 Ft/db**, 25 kg felett, **15.000 Ft/db** melyet a Megrendelő a Szolgáltató felé térít meg, a beszállított ebek száma alapján kiállított számla és a 4. pontban meghatározottak szerint. Megrendelő a Szolgáltató Takarékbank Zrt. Egyeki Kirendeltségénél vezetett 70100121-11103918 számú bankszámlaszámra átutalással a számla kiállítását követő 15 napon belül fizeti meg a szerződéses összeget.

7./ Felek megállapodnak, hogy a szerződéses díj magában foglalja a szerződés szerű teljesítéshez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget.

8./ Felek megállapodnak, hogy amennyiben Szolgáltató a munkákat nem vagy hibásan teljesíti úgy nem jogosult az 5. pontban meghatározott szolgáltatói díjra.

9./ Amennyiben a Megrendelő a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, késedelmi kamatot köteles fizetni, mely kamat mértéke minden késedelmes naptári nap után a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamat. A késedelmi kamat a késedelem megszűnésekor válik esedékessé.

10./ A karanténra és a kapcsolattartóra vonatkozó szabályokat valamint a működési támogatás összegén felüli szolgáltatás összegét jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza

11./ A Megrendelő jelen szerződésben foglaltak teljesítését bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti.

12./ A szerződés a szerződéskötés napjával lép életbe, határozatlan időre szól, melyet bármelyik fél jogosult 30 nap felmondási idővel írásban, indokolás nélkül felmondani.

13./ A felek jelen szerződést – közös megegyezéssel – írásban módosíthatják, megszüntethetik.

14./ A Megrendelő a Szolgáltató súlyos szerződésszegése esetén jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül az, ha a Szolgáltató a vállalt kötelezettségének ismételt felszólításra nem tesz eleget.

15./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadóak. Vitás kérdés eldöntésére a Debreceni Járásbíróság illetékes.

Jelen szerződést a Felek közös átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták, és magukra nézve kötelezőnek fogadták el.

Kelt: Érpatak, 2022.03.09.

PH.

PH.

Dr. Miluczky Attila
Szolgáltató
polgármester

Nagy Imre Attiláné
Megrendelő
polgármester

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyzést végezte:

.....
.....
gazdasági vezető

Megrendelő részéről jogi ellenjegyzést végezte:

.....
.....
jegyző

1. számú melléklet

I.

25 kg-ig 1 darab kóbor eb befogadása, karantén esetén is: **7.874.- forint + ÁFA /darab**
25 kg felett 1 darab kóbor eb befogadása, karantén esetén is: **11.811.- forint + ÁFA /darab**

Jegyzői, vagy rendőrhatalósági határozat alapján karanténba történő elhelyezés esetén fizetendő!

A tartási díj, és a beszállítási díj abban az esetben kerül felszámolásra, ha az elszállított ebért jelentkezik a gazdája. Ez a költség az eb gazdáját terheli.

Sedalin használat (szükség esetén) díja: bruttó **450.- Ft/ml.**

Szállítási díj: Alap kiszállás: bruttó **1.000.-Ft + szállítási költség**

Szállítási költség:

0 - 50 km	150.- Ft/km/kutya
51 - 100 km	120.- Ft/km/kutya
101 km -	100.- Ft/km/kutya

Sikertelen befogás esetén a kiszállási díj **bruttó 20.000 Ft** . Számlázáskor ehhez még a szállítási költség hozzájárul.

Szolgáltató a kóbor állatok elaltatása során keletkezett tetemek jogszabályban meghatározott elszállításáról és megsemmisítéséről gondoskodik.

II.

Megrendelő részéről a kapcsolattartó személy:
Nagy Imre Attiláné polgármester: Tel.: 0642/200-292

A kapcsolattartó személyek jogosultak az elvégzett szolgáltatás ellenőrzésére és igazolására.