

JEGYZŐKÖNYV

Érpatak Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. május 26. napján 15.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal Árpád Termében megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Nagy Imre Attiláné polgármester
Dr. Kardos Csaba László jegyző megbízásából Dr. Földesi László aljegyző
Simon Barnabás alpolgármester
Gagna László képviselő
Gagna János képviselő
Orgován Csaba képviselő
Szilágyi Sándor képviselő
Gagna Mihályné jegyzőkönyvvezető

Az ülésről távol maradt: Orosz Miklós képviselő

Napirendi pontok

1. Előterjesztés a VP-6-7.2.1.1.-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése”, az Érpatak, 0230 helyrajzi számú ingatlanon, az Érpatak Zsindelyes-tanya mezőgazdasági gyűjtő út építése tárgyú pozitív elbírálást nyert pályázat megvalósításához szükséges ajánlattételi felhívásokról

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

2. Előterjesztés az Érpatak Község közigazgatási határ – 083 hrsz.-ú út – 086/55 hrsz.-ú út – 087 hrsz.-ú út – 4912. sz. Újfehértó-Nagykálló összekötő út által határolt telektömb területen belül a jelenlegi területfelhasználásból, illetve övezetből különleges turisztikai építési övezetté módosításáról és az ehhez szükséges ajánlatkérésekről

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

3. Előterjesztés az Érpatak Község Önkormányzata tulajdonában lévő legelők haszonbérletére vonatkozó pályázat kiírásáról

Előadó: polgármester (írásbeli előterjesztés alapján)

4. Előterjesztés az érpataki egyesületek 2022. évi működési támogatásának megtárgyalásáról

Előadó: polgármester (írásbeli előterjesztés alapján)

JEGYZŐKÖNYV

Nagy Imre Attiláné polgármester: Köszöntök mindenkit a testületi ülésen. A megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő képviselő jelen van, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitom.

Kiment a meghívó a napirendi pontokkal, ki támogatja az elfogadását?

A képviselő-testület 6 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Érpaták Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
44/2022. (V.26.) kt.
Határozata**

A napirendi pontok elfogadásáról

Érpaták Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. május 26. napján megtartásra kerülő rendkívüli képviselő-testületi ülésének napirendi pontjai az alábbiak szerint fogadta el:

1. Előterjesztés a VP-6-7.2.1.1.-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése”, az Érpaták, 0230 helyrajzi számú ingatlanon, az Érpaták Zsindelyes-tanya mezőgazdasági gyűjtő út építése tárgyú pozitív elbírálást nyert pályázat megvalósításához szükséges ajánlattételi felhívásokról

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

2. Előterjesztés az Érpaták Község közigazgatási határ – 083 hrsz.-ú út – 086/55 hrsz.-ú út – 087 hrsz.-ú út – 4912. sz. Újfehértó-Nagykálló összekötő út által határolt telektömb területen belül a jelenlegi területfelhasználásból, illetve övezetből különleges turisztikai építési övezetté módosításáról és az ehhez szükséges ajánlatkérésekről

Előadó: polgármester (szóbeli előterjesztés alapján)

3. Előterjesztés az Érpaták Község Önkormányzata tulajdonában lévő legelők haszonbérletére vonatkozó pályázat kiírásáról

Előadó: polgármester (írásbeli előterjesztés alapján)

4. Előterjesztés az érpataki egyesületek 2022. évi működési támogatásának megtárgyalásáról

Előadó: polgármester (írásbeli előterjesztés alapján)

K.m.f.

Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

1. **Előterjesztés a VP-6-7.2.1.1.-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése”, az Érpaták, 0230 helyrajzi számú ingatlanon, az Érpaták Zsindelyes-tanya mező-**

gazdasági gyűjtő út építése tárgyú pozitív elbírálást nyert pályázat megvalósításához szükséges ajánlattételi felhívásokról

Nagy Imre Attiláné polgármester: A pályázat megvalósításához szükséges dönteni az ajánlattételi felhívásokról, melyet a határozat-tervezet alapján javaslunk elfogadni.

Ki támogatja az elfogadásukat.

A képviselő-testület 6 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Érpaták Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
45/2022. (V.26.) számú**

Határozata

A VP-6-7.2.1.1.-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése”, az Érpaták, 0230 helyrajzi számú ingatlanon, az Érpaták Zsindelyes-tanya mezőgazdasági gyűjtő út építése tárgyú pozitív elbírálást nyert pályázat megvalósításához szükséges ajánlattételi felhívásokról

A Képviselő-testület

1. Az elnyert pályázat megvalósításához szükséges ajánlattételi felhívásokat és az egyéb dokumentumokat, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. Úgy dönt, hogy a projekt keretében a kivitelezési dokumentáció elkészítése vonatkozásában az ajánlattételi felhívások és az egyéb dokumentumok

a "NAZOKI" Építőipari Tervező és Szolgáltató Kft

adószám:14890055-2-15

Ügyvezető: Nagyné Kántor Ildikó

ntsbtz@gmail.com

a "VERNIER" Építőipari-, Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft.

adószám:11248040-1-15

Ügyvezető: Kacsala Mihály

kacsalamihaly@gmail.com

és a

Szabó Tervező Iroda Kft.

adószám:22769701-2-15

Ügyvezető: Szabó Gyula

gyula48@gmail.com

részére kerüljenek megküldésre ajánlattétel céljából.

3. Úgy dönt, hogy projektmenedzsmenti tevékenység ellátása vonatkozásában az ajánlat-tételi felhívások és az egyéb dokumentumok

a Kelet-Nyírségi Többcélú Kistérségi Társulás
4361 Nyírbogát, Hunyadi út 7.
15445627-1-15
nyirbatori.tarsulas@gmail.com

az EDC Debrecen Város- és Gazdaságfejlesztési Központ Nonprofit Kft.
4031 Debrecen, Széchenyi utca 31.
20308874-2-09
info@edc.debrecen.hu
és a

Szabolcs05. Nonprofit Kft.
4700 Mátészalka, Hősök tere 9
25400562-2-15
szabolcs05kft@gmail.com

részére kerüljenek megküldésre ajánlattétel céljából.

4. Úgy dönt, hogy közbeszerzési tanácsadási tevékenység ellátása vonatkozásában az ajánlattételi felhívások és az egyéb dokumentumok

a FÓRUM TOP CONSULT Kft.
4032 Debrecen, Füredi u. 34. 9. em. 33.
23875926-1-09
dokaedit@gmail.com

Dr. Ujhelyi Zsuzsanna ügyvéd
4241 Bocskai kert, Debreceni út 64-70 fszt. 4.
info@ujhelyizsuzsanna.hu
és a

Dr. Berecz Orsolya Kft.
4028 Debrecen, Hadházi út 77.
drberezorsolya@gmail.com

részére kerüljenek megküldésre ajánlattétel céljából.

5. Felkéri a jegyzőt és a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

K.m.f.

Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

2. **Előterjesztés az Érpatak Község közigazgatási határ – 083 hrsz.-ú út – 086/55 hrsz.-ú út – 087 hrsz.-ú út – 4912. sz. Újfehértó-Nagykálló összekötő út által határolt telektömb területen belül a jelenlegi területfelhasználásból, illetve övezetből különleges turisztikai építési övezetté módosításáról és az ehhez szükséges ajánlatkérésekről**

Nagy Imre Attiláné polgármester: Ezen helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában szükséges lenne a településrendezési módosítás, mely a jelenlegi övezetből turisztikai építési övezetté történő módosítás lenne. A határozat-tervezet alapján javasoljuk az ajánlatkéréseket kiküldeni.

Ki támogatja?

A képviselő-testület 6 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Érpatak Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
46/2022. (V.26.) számú**

Határozata

Érpatak Község közigazgatási határ – 083 hrsz.-ú út – 086/55 hrsz.-ú út – 087 hrsz.-ú út – 4912. sz. Újfehértó-Nagykálló összekötő út által határolt telektömb területen belül a jelenlegi területfelhasználásból, illetve övezetből különleges turisztikai építési övezetté módosításáról és az ehhez szükséges ajánlatkérésekről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) A fenti építési övezeti módosításhoz hozzájárul.
- 2.) A megvalósításához szükséges ajánlattételi felhívásokat és az egyéb dokumentumokat, a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 3.) A módosításhoz szükséges munkálatok vonatkozásában a főépítési feladatellátás kapcsán az ajánlattételi felhívások és az egyéb dokumentumok

Hajdu Gyula

Cím, 4400 Nyíregyháza Szegfű utca 73. 2. em. 3.

Adószám vagy cégjegyzékszám, 72832637-1-35

Nyilv.szám: 51755076

Kapcsolattartó: neve, Hajdu Gyula

telefonszáma, +36302835476

e-mail címe hajdugyula100@gmail.com

Gajdos Csaba
Cím, 4024 Debrecen, Wesselényi utca 19. Fsz/2.
Adószám vagy cégjegyzékszám, 77302496-1-29
Kapcsolattartó: neve, Gajdos Csaba
telefonszáma, 06303494846
e-mail címe gcsabi71@gmail.com
és

Zoboki Bernadett
Cím, 4030 Debrecen, Lovász utca 14.
Adószám vagy cégjegyzékszám, 58947926-1-29
Kapcsolattartó: neve, Zoboki Bernadett
telefonszáma, 06205421039
e-mail címe bernadett.zoboki@gmail.com

részére kerüljenek megküldésre ajánlattétel céljából.

- 4.) A módosításhoz szükséges munkálatok vonatkozásában a településrendezési tervdokumentáció elkészítése kapcsán az ajánlattételi felhívások és az egyéb dokumentumok

a VIRTUÁL ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT.
3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy út 8.
adószám: 13969714-2-05
e-mail: info@ves.hu
Gál Károly ügyvezető

Dudás Ede E.v.
4431. Nyíregyháza, Mackó u. 6.sz.
adószáma: 51538699 KISADÓZÓ
E-mail: dudas.ede1@t-online.hu
Dudás Ede ügyvezető
és a

Tiszántúli Építők Kft.
4400 Nyíregyháza, Mező u. 6.
adószám: 13778134-2-15
E-mail: hajdugyula100@gmail.com
Hajdu Gyula ügyvezető

részére kerüljenek megküldésre ajánlattétel céljából.

- 5.) Felkéri a jegyzőt és a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos

K.m.f.

Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

3. Előterjesztés az Érpatak Község Önkormányzata tulajdonában lévő legelők haszonbérletére vonatkozó pályázat kiírásáról

Nagy Imre Attiláné polgármester: Az Önkormányzat tulajdonában lévő legelők esetében a haszonbérleti szerződések 2021. december 31. napján lejártak.

Javaslom, hogy nyilvános pályázat kerüljön kiírásra a 2022. évtől kezdődő haszonbérleti szerződések tekintetében az eddigi területekre vonatkozóan.

Ki támogatja a határozat-tervezet elfogadását?

A képviselő-testület 6 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Érpatak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2022. (V.26.) számú

Határozata

Érpatak Község Önkormányzata tulajdonában lévő legelők haszonbérletére vonatkozó pályázat kiírásáról

A Képviselő-testület

- 1.) Úgy határoz, hogy az Érpatak Község Önkormányzata tulajdonában lévő Érpatak, külterület 0280/1 hrsz., 0279 hrsz., 0268/2 hrsz. legelők haszonbérbe adása tárgyában pályázati kiírást tesz közzé.
- 2.) Az 1.) pontban rögzített pályázati kiírást a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 3.) Fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.
- 4.) Felkéri a polgármestert a pályázati kiírás közzétételére, a továbbá az ügyben szükséges jognyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

K.m.f.

Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

4. Előterjesztés az érpataki egyesületek 2022. évi működési támogatásának megtárgyalásáról

Nagy Imre Attiláné polgármester: A költségvetésbe a civilszervezetek támogatására 1 millió forint lett tervezve. Arról kellene dönten, hogy melyik civilszervezet mennyit kapjon?

Van a Sport Egyesület, Polgárőr Egyesület, Tűzoltó Egyesület, Ifjúsági Egyesület és a Nyugdíjas Egyesület.

Javaslom, hogy a Polgárőr Egyesület, a Ifjúsági Egyesület és a Nyugdíjas Egyesület most kapjon 100-100 ezer forintot. A Tűzoltó Egyesület 200 ezer forintot és a fennmaradó 500 ezer forintot kapja a Sport Egyesület.

Ki támogatja így az elfogadását?

A képviselő-testület 6 igenlő szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Érpatak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2022. (V.26.) számú

Határozata az érpataki egyesületek 2022. évi működési támogatásának megtárgyalásáról

A Képviselő-testület

1. A Polgárőr Egyesület részére 100 ezer Ft,
2. Az Ifjúsági Egyesület részére 100 ezer Ft,
3. A Nyugdíjas Egyesület részére 100 ezer Ft
4. A Tűzoltó Egyesület részére 200 ezer forint
5. A Sport Egyesület részére 500 ezer forint összegű működési támogatást állapt meg.
6. Felhatalmazza a polgármestert az Egyesületekkel történő támogatási szerződés megkötésére valamint az összeg átutalására.

Felelős: polgármester, jegyző


K.m.f.


Nagy Imre Attiláné sk.
polgármester

Dr. Kardos Csaba László sk.
jegyző

Nagy Imre Attiláné polgármester: Van még valakinek kérdése? Ha nincs más kérdés megköszönöm a részvételt, az ülést bezárom.




Nagy Imre Attiláné
polgármester


dr. Kardos Csaba László
jegyző


Gagna Mihályne
jegyzőkönyvvezető

HIRDETMÉNY PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ LEGELŐ HASZONBÉRBE ADÁSÁRÓL

Érpatak Község Önkormányzata pályázati felhívást tesz közzé a Képviselő-testület által hozott 47/2022. (V.26.) számú határozat alapján

Érpatak,

Település neve	A földrészlet			A haszonbérlettel érintett tulajdoni hányad	Kiindulási haszonbérleti díj (HUF)
	helyrajzi száma	területnagysága (ha, m ²)	művelési ága		
Érpatak	0279	39 ha 1504 m ²	legelő	1/1	25.000/ha/év
Érpatak	0280/1	2 ha 4265 m ²	legelő	1/1	25.000/ha/év
Érpatak	0268/2	11 ha 0205 m ²	legelő	1/1	25.000/ha/év

földterületek haszonbérletéről.

A kiíró megnevezése:

Érpatak Község Önkormányzata

A kiíró székhelye:

4245 Érpatak, Béke utca 28.

A pályázati eljárás tárgya:

Érpatak, 0279, 0280, 0268/2 helyrajzi számú legelők haszonbérbe adása

A pályázati ajánlat benyújtásának helye:

Érpatak Község Önkormányzata, 4245 Érpatak, Béke utca 28.

A pályázati ajánlat benyújtásának általános feltételei:

A pályázó a haszonbérleti szerződésben foglalt nyilatkozatában vállalja, hogy a föld használatát nem engedi át másnak, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének.

A pályázó elfogadja, hogy bérbeadás során az 1 hektár feletti bérlet esetén a támogatást az adott területre a bérlő igényli. Az 1 hektár alatti bérlet esetén az Önkormányzat igényli az adott terület vonatkozásában a támogatást.

Pályázni a hiánytalanul kitöltött „PÁLYÁZAT” adatlap benyújtásával illetve a szükséges dokumentumok csatolásával lehet.

A pályázattal kapcsolatos információk:

A haszonbérleti pályázati felhívás valamint a „PÁLYÁZAT” adatlap letölthető Érpatak Község Önkormányzatának honlapjáról vagy személyesen átvehető Érpatak Község Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán.

A pályázati ajánlat benyújtásának módja:

Személyesen vagy postai úton a 4245 Érpatak, Béke utca 28. címre, vagy elektronikus úton az onkormanyzat@erpatak.hu e-mail címre. Kérjük, hogy a borítékon vagy az e-mail tárgyában az alábbiakat feltüntetni szíveskedjenek: „Érpatak 0279, 0280, 0268/2 helyrajzi számú legelők haszonbérbe adása”

A pályázat bontásának helye: 4245 Érpatak, Béke utca 28.

A pályázat beadásának határideje: 2022. június 02. napja

A pályázat elbírálásának határideje: 2022. június 07. napja

Érpatak Község Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.



Nagy Imre Attiláné

Polgármester